



PLAN LOCAL D'URBANISME

PIÈCE N° 3.3

RÈGLEMENT

LISTE DES ÉLÉMENTS REPÉRÉS AUX DOCUMENTS GRAPHIQUES

Vu pour être annexé à la délibération du conseil
municipal en date du : 02/12/2021

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE
1	Valorisation du Monument Historique "La Redoute de l'Aiguille"	Commune	1 811 m ²
2	Projet de valorisation du site	Commune	412 m ²
3	Accès à l'îlot vert - jardins potagers - espace vert collectif	Commune	4 029 m ²
4	Agrandissement de la Mairie	Commune	72 m ²
5	Création d'une voie, au lieu-dit "Le Treuil" (8m de large)	Commune	445 m ²
6	Création d'un cimetière, au lieu-dit "La Sauzaie"	Commune	8 809 m ²
7	Création d'une aire de retournement pour le ramassage des déchets et les services de secours	Commune	215 m ²
8	Implantation d'une aire de stationnement paysagée permettant de réguler les flux motorisés en période estivale, au lieu-dit "La Sauzaie"	Commune	13 895 m ²
9	Elargissement du chemin de la Vache (12m de large)	Commune	7 081 m ²
11	Cheminement doux (3m de large)	Commune	109 m ²
12	Création d'une voie pour une sortie sur le chemin de la Vache (6m de large)	Commune	713 m ²
13	Elargissement de la VC10 (8m de large)	Commune	9 214 m ²
14	Accès piéton au lieu-dit "Petit Aubier" (3m de large)	Commune	722 m ²
15	Cheminement doux au lieu-dit "Les Nauleries" (3m de large)	Commune	685 m ²
16	Création d'un jardin public et valorisation des lieux	Commune	154 m ²

BATIMENTS SUCCEPTIBLES DE CHANGER DE DESTINATIONS	
N°	DESTINATION
1	Autres activités des secteurs secondaires ou tertiaires

ELEMENTS DU PATRIMOINE A PROTEGER

N°	Descriptif	Section	Parcelle	N°	Descriptif	Section	Parcelle
1	Villa	AB	47	68	Villa	AE	195
2	Villa	AC	62	69	Villa	AE	197
3	Villa (Salon du Parc)	AC	15	70	Villa	AH	257
4	Villa	AC	15	71	Villa	AH	201
5	Villa	AC	15	72	Villa	AK	278
6	Villa	AD	171	73	Villa	AK	276
7	Villa	AD	192	74	Villa	AK	275
8	Villa	AD	190	75	Villa	AI	39
9	Villa	AD	187	76	Villa	AH	191
10	Villa	AD	222	77	Villa	AH	190
11	Villa	AE	705	78	Villa	AI	147
12	Villa	AE	676	79	Villa	AI	158
13	Villa	AE	692	80	Villa	AK	161
14	Villa	AE	29	81	Villa	AL	102
15	Villa	AE	673	82	Villa	AL	101
16	Villa	AE	672	83	Villa	AK	112
17	Villa	AE	671	84	Villa	AK	118
18	Villa	AE	3	85	Villa	AK	106
19	Villa	AE	13	86	Villa	AL	55
20	Villa	AE	14	87	Villa	AL	56
21	Villa	AE	24	88	Villa	AN	376
22	Villa	AE	656	89	Villa	AN	214
23	Villa	AE	654	90	Villa	AN	622
24	Villa	AE	653	91	Villa	AN	207
25	Villa	AE	650	92	Villa	AH	36
26	Villa	AE	596	93	Villa	AE	436
27	Villa	AE	594	94	Villa	AL	57
28	Villa	AE	603	95	MH Inscrit ou classé Fort de la Pointe	OF	47
29	Villa	AE	604				
30	Villa	AE	636	96	Ancien corps de ferme	AO	232
31	Villa	AE	827	97	Tour des rosiers (XIXe)	AO	53
32	Villa	AE	632	98	Ancien corps de ferme	AT	396
33	Villa	AE	631	99	MH Inscrit ou classé Redoute de l'Eguille	AB	44
34	Villa	AE	49				
35	Villa	AE	81	100	MH Inscrit ou classé Villa	AD	34
36	Villa	AE	85				
37	Villa	AE	86	101	Eglise	AH	38
38	Villa	AE	87	102	Mairie	AH	290
39	Villa	AE	90	103	MH Inscrit ou classé Fort Vauban	AI	197
40	Villa	AE	545				
41	Villa	AE	546	104	MH Inscrit ou classé Fort Enet	AA	1
42	Villa	AH	41				
43	Villa	AE	590	105	Mur d'enceinte	AT	389, 379
44	Villa	AE	588	106	Ensemble urbain	Av. du Bois Vert	
45	Villa	AE	586	107	Ensemble urbain	Bld. Louise de Bretignies	
46	Villa	AH	274	108	Ensemble urbain	Bld. De l'Océan	
47	Villa	AM	17	109	Ensemble urbain	Bld. Des Deux Ports	
48	Villa	AE	440	110	Ensemble urbain	Bld. Des Deux Ports/ Dupré	
49	Villa	AE	855	111	Ensemble urbain	Rue V. Hugo	
50	Villa	AE	431	112	Ensemble urbain	Rue A. Briand/Regulus	
51	Villa	AE	430	113	Ensemble urbain	Rue A. Briand	
52	Villa	AE	747	114	Ensemble urbain	Rue G. Bruncher/St Simon	
53	Villa	AE	371	115	Cuprocyparis leylandii	Espace Public	
54	Villa	AE	330	116	Cuprocyparis leylandii	Espace Public	
55	Villa	AE	202	117	Mûrier Platane	Espace Public	
56	Villa	AE	204	118	Arbres	Espace Public	
57	Villa	AE	207	119	Chêne vert	Espace Public	
58	Villa	AE	213	120	Marronnier des indes	Espace Public	
59	Villa	AE	217	121	Arbres	Espace Public	
60	Villa	AE	230	122	Arbres	Espace Public	
61	Villa	AE	722	123	Chêne vert	Espace Public	
62	Villa	AE	251	124	Tulipier de virginie	Espace Public	
63	Villa	AE	243	125	Pin Parasol	Espace Public	
64	Villa	AE	242	126	Ensemble pin parasol	Espace Public	
65	Villa	AE	277	127	Ensemble pin parasol	Espace Public	
66	Villa	AE	176	128	Ensemble pin parasol	Espace Public	
67	Villa	AE	170	129	Ensemble pin parasol	Espace Public	